

SÄRSKILT INFORMATIONSDOKUMENT

SYFTE

Detta särskilda informationsdokument ger dig särskild information om denna investeringsprodukt. Det är inte reklammaterial. Informationen krävs enligt lag för att hjälpa dig att förstå produktens egenskaper, risker, kostnader, möjliga vinster och förluster och för att hjälpa dig att jämföra den med andra produkter.

PRODUKT

Namn på investeringsalternativ: **FAS - Investeringsprofil Balanserad**

Produktutvecklare: **WEALINS S.A.** | www.wealins.com | Foyer Group

Ring +352 437 43 5200 för mer information.

Commissariat aux Assurances (CAA) är ansvarig för tillsynen av WEALINS S.A. vad gäller detta särskilda informationsdokument.

Denna Priip-produkt (paketerade och försäkringsbaserade investeringsprodukt för icke-professionella investerare) är auktoriserad i Storhertigdömet Luxemburg.

Särskilda informationsdokumentets utfärdningsdatum: 31/03/2026

Du står i begrepp att köpa en produkt som inte är enkel och som kan vara svår att förstå.

VAD INNEBÄR PRODUKTEN?

Typ	Specialiserad försäkringsfond (FAS)
Löptid	FAS - Investeringsprofil Balanserad ingås i princip för löptiden för livförsäkrings- eller kapitaliseringsavtalet, för vilket det är investeringsinstrumentet.
Mål	Inom investeringsalternativet FAS - Investeringsprofil Balanserad investeras minst 50% i obligationer, penningmarknadsinstrument och/eller jämförbara tillgångar och upp till 50% i aktier och/eller andra spekulativa finansiella instrument.
Målgrupp	Målgruppen för FAS - Investeringsprofil Balanserad är villig att acceptera risken för en avsevärd värdeminskning av sin portfölj men strävar efter att kontinuerligt öka sitt kapital samt har gedigen kunskap om finansmarknaderna.

VILKA ÄR RISKERNA OCH VAD KAN JAG FÅ FÖR AVKASTNING?

Riskindikator

1	2	3	4	5	6	7
←			→			
LÄGRE RISK			HÖGRE RISK			

Varning. Riskindikatorn utgår från att du behåller produkten i 10 år.

Den faktiska risken kan variera avsevärt om du löser in investeringen före den rekommenderade innehavsperioden och kan innebära att du får mindre tillbaka. Du kan kanske inte enkelt säga upp din produkt, eller så kan du tvingas säga upp den till ett pris som inverkar betydligt på hur mycket du får tillbaka.

Den sammanfattande riskindikatorn visar risknivån för denna produkt jämfört med andra produkter. Den anger sannolikheten för att produkten kommer att drabbas av förluster i händelse av marknadsrörelser eller om vi inte kan betala dig.

Vi har klassificerat produkten som 3 av 7, dvs. en medellåg riskklass. Här bedöms de eventuella förlusterna till följd av framtida resultat ligga på en medellåg nivå och det är osannolikt att dåliga marknadsförhållanden kommer att påverka vår förmåga att betala dig.

Var uppmärksam på växelkursrisken. De belopp som betalas ut till dig kan vara i en annan valuta, så din slutliga avkastning beror på växelkursen mellan de två valutorna. Denna risk beaktas inte i riskindikatorn till vänster.

Tänk på att dina underliggande tillgångar kan investeras i andra valutor än valutan för livförsäkringen eller kapitaliseringskontraktet och/eller valutan för FAS - Investeringsprofil Balanserad. I så fall löper du en valutarisk. Denna risk beaktas inte i riskindikatorn som visas till vänster. Om de underliggande tillgångarna utgörs av tillgångar med ingen eller begränsad likviditet, kan transaktioner behöva realiseras under en längre tidsperiod. De resulterande riskerna för ekonomiska förluster eller andra skador bärs helt av dig. Risken för FAS - Investeringsprofil Balanserad kan vara betydligt högre än den som representeras i den sammanfattande riskindikatorn där FAS - Investeringsprofil Balanserad inte hålls till avtalets löptid eller under den rekommenderade innehavsperioden. Eftersom FAS - Investeringsprofil Balanserad kan innebära långa uppsägningstider för avyttring (för vissa typer av underliggande tillgångar) uppmärksammar vi dig på avsnittet "Hur länge bör jag behålla investeringsprodukten och kan jag ta ut pengar i förtid?" i faktabladet för livförsäkrings- eller kapitaliseringsprodukten. Den här produkten innehåller inget skydd mot framtida marknadsresultat så att du kan förlora en del eller hela din investering. Denna produkt har ingen kapitalgaranti mot kreditrisk. Om vi inte kan betala dig kan du förlora hela din investering (se avsnittet "Vad händer om WEALINS S.A. inte kan betala ut?" i faktabladet för livförsäkrings- eller kapitaliseringsprodukten).

Resultatscenarier

I siffrorna ingår alla kostnader för själva investeringsalternativet i sig, men inte kostnaderna för livförsäkringen eller kapitaliseringskontraktet för vilket investeringsalternativet används som investeringsinstrument, och inte nödvändigtvis alla kostnader som du betalar till din rådgivare eller distributör. I siffrorna tas ingen hänsyn till din personliga beskattningssituation, som också kan påverka hur mycket du får tillbaka. Skattelagstiftningen i den stat där den icke-professionella investeraren har skatterättslig hemvist kan påverka de belopp som faktiskt betalas.

Vad du får från denna produkt beror på framtida marknadsresultat. Den framtida marknadsutvecklingen är osäker och kan inte förutsägas exakt.

Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden, och tar inte hänsyn till om vi inte kan betala dig.

De negativa, neutrala och positiva scenarierna visar det sämsta, det genomsnittliga och det bästa resultatet för produkten under de senaste 15 åren.

Du kan förlora hela eller delar av det investerade beloppet.

Resultatscenierna har tagits fram i enlighet med gällande regelverks krav. De utgör dock inte ett åtagande från försäkringsgivaren och kan inte föregripa det faktiska resultatet av FAS - Investeringsprofil Balanserad.

Rekommenderad innehavstid:	10 år			
Exempel på investering	10 000 EUR			
Scenarier		Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år	Om du löser in efter 10 år
Minimum	Det finns ingen garanterad minsta avkastning. Du kan förlora hela eller delar av din investering.			
Stressscenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	6 530 €	6 370 €	5 190 €
	Genomsnittlig avkastning per år	-34,74%	-8,63%	-6,35%
Negativt scenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	8 320 €	9 150 €	10 250 €
	Genomsnittlig avkastning per år	-16,79%	-1,76%	0,25%
Neutralt scenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	10 400 €	11 130 €	11 910 €
	Genomsnittlig avkastning per år	4,04%	2,17%	1,76%
Positivt scenario	Vad du kan få tillbaka efter avdrag för kostnader	11 690 €	12 770 €	14 670 €
	Genomsnittlig avkastning per år	16,90%	5,02%	3,91%

Stressscenariot visar vad du kan få tillbaka under extrema marknadsförhållanden.
Det negativa scenariot inträffade för en investering i en sammansättning av riktmärken som representerar en investeringsprofil Balanserad mellan 02/2025 och 03/2026.
Det neutrala scenariot inträffade för en investering i en sammansättning av riktmärken som representerar en investeringsprofil Balanserad mellan 08/2014 och 08/2024.
Det positiva scenariot inträffade för en investering i en sammansättning av riktmärken som representerar en investeringsprofil Balanserad mellan 11/2011 och 11/2021.

VILKA ÄR KOSTNADERNA?

Kostnader över tid

Den person som ger dig råd om eller säljer produkten kan ta ut andra kostnader. Om så är fallet ska personen i fråga informera dig om dessa kostnader och om hur de påverkar din investering.

Tabellerna visar de belopp som tas från din investering för att täcka olika typer av kostnader. Beloppens storlek beror på hur mycket du investerar, hur länge du innehar produkten och hur din produkt presterar. Beloppen som visas här är baserade på ett exempel på investeringsbelopp och olika möjliga investeringsperioder.

Vi har antagit följande:

- Det första året får du tillbaka det belopp som du investerat (0 % årlig genomsnittlig avkastning efter kostnader). För de andra innehavstiderna har vi antagit att produkten presterar i enlighet med vad som visas i det neutrala scenariot.
- 10 000 EUR per år investeras.

	Om du löser in efter 1 år	Om du löser in efter 5 år	Om du löser in efter 10 år
Totala kostnader (EUR)	134 €	695 €	1 680 €
Årliga kostnadseffekter (*)	1,3%	1,2% varje år	1,4% varje år

(*) Detta illustrerar hur kostnader minskar din avkastning varje år under innehavstiden. Det visar till exempel att om du löser in vid den rekommenderade innehavstiden beräknas din genomsnittliga avkastning per år bli 3,11% före kostnader och 1,76% efter kostnader.

Som ersättning för sina tjänster kan personen som säljer produkten till dig komma att erhålla en del av de kostnader som du betalar till oss. Du kommer att få information om beloppet.

Kostnadssammansättning

Engångskostnader vid teckning eller inlösen		Årlig kostnadseffekt om du löser in efter 10 år.
Teckningskostnader	Effekten av de kostnader du betalar när du tecknar dig för investeringen. Effekten av kostnaderna ingår redan i priset. Detta omfattar distributionskostnaderna för din produkt.	0,00%
Inlösenkostnader	Effekten av kostnaderna för att lösa in investeringen när kontraktet upphört. Inlösenavgifter anges med beteckningen 0,00% i nästakolumn eftersom de inte tillämpas om du innehar produkten fram till den rekommenderade innehavstiden.	0,00%
Löpande kostnader tas ut varje år		
Förvaltningsavgifter och andra administrations- eller driftkostnader	Effekten av avgifter som vi tar ut varje år för förvaltningen av dina investeringar. Detta är en uppskattning baserad på faktiska kostnader under det senaste året.	1,24%
Transaktionskostnader	0,10% av värdet på din investering per år. Detta är en uppskattning av kostnaderna som uppstår när vi köper och säljer produktens underliggande investeringar. Det faktiska beloppet kommer att variera beroende på volymen och typen av tillgångar vi köper och säljer.	0,10%
Extra kostnader som tas ut under särskilda omständigheter		
Resultatrelaterade avgifter	Om tillämpligt, vi drar av resultatavgifter från din investering om produkten överträffar jämförelseindexet. Det faktiska beloppet kommer att variera beroende på resultatet för din investering. Ovanstående uppskattning av de aggregerade kostnaderna utgör genomsnittet för de senaste fem åren.	0,00%

Varning: I dessa belopp ingår inte kostnaderna för livförsäkringen eller kapitaliseringsavtalet.

Förvaltningsavgiften för investeringsalternativet motsvarar den högsta procentsatsen som noterades för det alternativet på föregående års produktion.

HUR KAN JAG KLAGA?

Om en tvist skulle uppstå, och utan att det påverkar din rätt att vidta andra rättsliga åtgärder, kan du kontakta vår klagomålsavdelning (i det här fallet avdelningen för regelefterlevnad) antingen via e-postadressen reclamations@wealins.com eller till vår Postbox L-2986 Luxemburg, eller försäkringsmedlarna i Luxemburg (ACA). Din begäran om medling med styrkande dokumentation ska antingen skickas till: • e-postadressen mediateur@aca.lu, eller till • ACA:s Postbox: B.P. 448, L-2014 Luxemburg, Tel.: +352 44 21 44 1, Fax: +352 44 02 89. Om du är en fysisk person och har ingått avtalet som konsument kan du också kontakta Luxemburg Commissariat aux Assurances (CAA) om du inte har fått svar, eller tillfredsställande svar, inom 90 dagar från att klagomålet skickats. Förfarandet förklaras på följande webbsida: <http://www.caa.lu/fr/consommateurs/resolution-extrajudiciaire-des-litiges>. CAA: s kontaktuppgifter är: 11, rue Robert Stumper, L-2557 Luxemburg, Tel.: +352 22 69 11-1, Fax: +352 22 69 10, E-post: caa@caa.lu. Om du inte har tecknat ett kontrakt enligt luxemburgsk lag kan du också kontakta de behöriga myndigheterna i ditt bosättningsland (se faktabladet för relevant livförsäkring eller kapitaliseringsprodukt).

ÖVRIG RELEVANT INFORMATION

De senaste resultatscenerierna beräknade månadsvis finns tillgängliga på följande länk <https://wealins-group.priips-scenarios.com/FAS-EQU/SV>. De tidigare resultaten för investeringsalternativet FAS - Investeringsprofil Balanserad beräknade på basis av en sammansättning av index som är representativa för FAS - Investeringsprofil Balanserad är tillgängliga på följande länk <https://wealins-group.priips-performance-chart.com/FAS-EQU/SV>.