

## Objectif

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

## Produit

### **CT (Lux) Sustainable Multi-Asset Income**

#### **un Fonds de Columbia Threadneedle (Lux) III**

#### **A Income EUR**

Initiateur : Threadneedle Management Luxembourg S.A. (fait partie du groupe d'entreprises Columbia Threadneedle Investments)

ISIN: LU2051394786

Site web : [www.columbiathreadneedle.com](http://www.columbiathreadneedle.com)

Call +352 4640107190 pour plus d'informations

La Commission de surveillance du secteur financier (CSSF) est responsable de la supervision de Threadneedle Management Luxembourg S.A. en ce qui concerne ce Document d'informations clés.

Ce PRIIP est autorisé en Luxembourg

Threadneedle Management Luxembourg S.A. est agréée au Luxembourg et réglementée par la CSSF.

15 janvier 2026

## En quoi consiste ce produit ?

### Type

CT (Lux) Sustainable Multi-Asset Income (le " Fonds ") est un compartiment de Columbia Threadneedle (Lux) III (la " SICAV "), un fonds d'investissement à capital variable. La SICAV est autorisée en vertu de la loi luxembourgeoise et est qualifiée d'OPCVM.

### Durée

Le fonds n'a pas de date d'échéance. Les administrateurs de la SICAV peuvent décider de liquider unilatéralement le Fonds avec notification aux investisseurs. Veuillez vous référer au Prospectus pour plus d'informations.

### Objectifs

L'objectif du Fonds est de générer des revenus et une croissance du capital par le biais d'investissements durables, tout en maintenant la valeur à long terme. Le Fonds investit dans des sociétés qui satisfont des normes de durabilité élevées. Le Gestionnaire s'efforce (1) d'éviter les placements contraires aux objectifs de contribution positive à la société et/ou à l'environnement ; (2) d'investir dans des sociétés qui proposent des solutions durables ou qui contribuent de manière positive à la société et/ou à l'environnement ; et (3) d'améliorer les entreprises grâce à l'engagement actif des investisseurs, afin de réduire les risques, d'améliorer la performance, de mettre en œuvre les meilleures pratiques et, globalement, d'apporter une valeur à long terme pour les investisseurs. Le Fonds investit dans un mélange d'actifs traditionnels et alternatifs. Le Fonds investira la majeure partie de ses actifs dans des actions et des titres de créance (qui sont similaires à des prêts et versent un taux d'intérêt fixe ou variable), notamment des titres de créance de premier ordre ou dont la notation est inférieure à la qualité de premier ordre. Le Fonds peut également investir dans des produits dérivés (des instruments d'investissement sophistiqués liés à la hausse et à la baisse de la valeur d'autres actifs) afin d'améliorer la performance en s'exposant à d'autres sources de rendement, de contrôler les risques et d'assurer une couverture. Le Fonds est activement géré en fonction de l'Indice Euribor à 1 mois, qui constitue un indice de référence approprié pour la comparaison, en fonction duquel la performance du Fonds sera mesurée et évaluée dans la durée. Le gestionnaire de fonds a le pouvoir de choisir des investissements avec des pondérations différentes de celles de l'indice et des investissements qui ne sont pas dans l'indice, et le Fonds peut différer sensiblement de l'indice.

Les revenus générés par le Fonds vous seront versés, sauf si vous avez choisi de le réinvestir.

Vous pouvez obtenir de plus amples informations sur l'Objectif et la politique d'investissement du Fonds dans le Prospectus. Pour plus d'informations sur les termes liés aux investissements utilisés dans ce document, veuillez consulter le Prospectus et le Glossaire disponible à l'adresse [www.columbiathreadneedle.com](http://www.columbiathreadneedle.com).

### Investisseurs de détail visés

Ce Fonds s'adresse aux investisseurs ayant un niveau minimum de connaissances et d'expérience en matière d'investissement dans des fonds. Il est destiné aux investisseurs à la recherche de revenus et d'une croissance du capital et d'un objectif d'investissement durable, et pouvant placer leur argent pendant au moins 5 ans. Votre capital n'est pas garanti, ce qui signifie que les investisseurs sont susceptibles de perdre jusqu'à 100 % du montant investi. Le Fonds investit directement et par le biais de dérivés dans un éventail de catégories d'actifs. Cette diversification tend à réduire le profil de risque par rapport à un investissement sur les seuls marchés boursiers.

### Informations supplémentaires

Dépositaire : State Street Bank (Luxembourg) S.A.

La devise du Fonds est EUR. La devise de la catégorie d'actions est EUR.

Les actions du Fonds peuvent être achetées et vendues chaque jour ouvrable au Luxembourg. Ces jours sont publiés sur [www.columbiathreadneedle.com](http://www.columbiathreadneedle.com). Vous avez le droit d'échanger vos actions contre des actions d'un autre compartiment ou contre des actions d'une autre classe d'actions de la SICAV (sous réserve de conditions d'éligibilité). Sous réserve des conditions mentionnées dans le Prospectus, les Administrateurs de la SICAV peuvent décider de suspendre l'émission, le rachat et l'échange d'actions.

Les actifs du Fonds sont séparés par la loi et ne peuvent être utilisés pour payer les dettes d'autres compartiments de la SICAV. De plus amples informations sur le Fonds, la Classe d'Actions et la SICAV peuvent être obtenues dans le Prospectus, les rapports financiers annuels et semestriels. Les documents susmentionnés et le dernier prix par action sont disponibles gratuitement sur le site [www.columbiathreadneedle.com](http://www.columbiathreadneedle.com) en anglais, français, allemand, portugais (Prospectus uniquement), italien (Prospectus uniquement), espagnol et néerlandais (pas de Prospectus néerlandais). Ce document est préparé pour une catégorie d'actions spécifique du Fonds. Le prospectus et les rapports financiers annuels et semestriels couvrent l'ensemble de la SICAV.

Veuillez vous reporter à la section « Autres informations pertinentes » ci-dessous pour plus d'informations.

## Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter ?

### INDICATEUR DE RISQUE



L'indicateur de risque repose sur l'hypothèse que vous conserverez le produit pendant 5 ans.

L'indicateur synthétique de risque (ISR) permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes en cas de mouvements sur les marchés ou d'une impossibilité de notre part de vous payer.

Nous avons classé ce produit dans la classe de risque 3 sur 7, qui est une classe de risque entre basse et moyenne. Autrement dit, les pertes potentielles liées aux futurs résultats du produit se situent à un niveau entre faible et moyen et, si la situation venait à se détériorer sur les marchés, il est peu probable que la valeur de votre investissement en soit affectée.

#### Scénarios de performance

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, mais pas nécessairement tous les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez.

Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché.

L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision. Les scénarios défavorable, intermédiaire et favorable présentés représentent des exemples utilisant les meilleure et pire performances, ainsi que la performance moyenne du produit au cours des 10 dernières années. Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir.

Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes.

Scénario défavorable : Ce type de scénario s'est produit pour un investissement dans le produit et/ou un indice de référence entre 12.2021 au 12.2025

Scénario intermédiaire : Ce type de scénario s'est produit pour un investissement dans le produit et/ou un indice de référence entre 04.2017 au 04.2022

Scénario favorable : Ce type de scénario s'est produit pour un investissement dans le produit et/ou un indice de référence entre 12.2016 au 12.2021

Période de détention recommandée : 5 ans  
Exemple d'investissement: EUR 10.000

Si vous sortez après 1 an Si vous sortez après 5 ans

Scénarios			
Minimum	Il n'existe aucun rendement minimal garanti. Vous pourriez donc perdre tout ou partie de votre investissement.		
Tensions	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	7.470 EUR	6.840 EUR
	Rendement annuel moyen	-25,26%	-7,30%
Défavorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	8.240 EUR	9.080 EUR
	Rendement annuel moyen	-17,59%	-1,91%
Intermédiaire	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	9.630 EUR	10.500 EUR
	Rendement annuel moyen	-3,68%	0,98%
Favorable	Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts	11.350 EUR	11.540 EUR
	Rendement annuel moyen	13,53%	2,91%

## Que se passe-t-il si Threadneedle Management Luxembourg S.A. n'est pas en mesure d'effectuer les versements ?

Les pertes ne sont pas couvertes par un système d'indemnisation ou de garantie des investisseurs. Les actifs du Fonds sont conservés par le Dépositaire. En cas de défaillance de l'Initiateur, les actifs du Fonds conservés par le Dépositaire ne seront pas affectés. Il existe un risque potentiel de défaillance en cas de perte des actifs du Fonds détenus par le Dépositaire. Toutefois, ce risque de défaut est limité car les actifs et passifs du Dépositaire sont séparés de ceux du Fonds, et le Fonds ne sera pas responsable si le Dépositaire ou tout prestataire de services délégué est défaillant ou en défaut de paiement.

## Que va me coûter cet investissement ?

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des frais supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de l'ensemble des coûts sur votre investissement au fil du temps.

### Coûts au fil du temps

Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez, du temps pendant lequel vous détenez le produit et du rendement du produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles. Nous avons supposé :

- Au cours de la première année, vous récupéreriez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0 %). Pour les autres périodes de détention, le produit évolue de la manière indiquée dans le scénario intermédiaire.
- EUR 10.000 sont investis.

	Si vous sortez après 1 an	Si vous sortez après 5 ans
<b>Coûts totaux</b>	<b>682 EUR</b>	<b>1.597 EUR</b>
<b>Impact des coûts annuels*</b>	<b>6,82%</b>	<b>2,90%</b>

(\*)Elle montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention. Par exemple, elle montre que si vous sortez à la fin de la période de détention recommandée, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de 3,88% avant déduction des coûts et de 0,98% après cette déduction. Il se peut que nous partagions les coûts avec la personne qui vous vend le produit afin de couvrir les services qu'elle vous fournit.

## Composition des coûts

Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie		Si vous sortez après 1 an
<b>Coûts d'entrée</b>	Cela comprend des coûts de distribution de 5 % du montant investi. Il s'agit du montant maximal que vous paierez. La personne qui vous vend le produit vous informera des coûts réels.	500 EUR
<b>Coûts de sortie</b>	Il s'agit des frais qui peuvent être prélevés sur votre investissement si vous décidez de vendre. Nous ne facturons pas de coût de sortie pour ce produit, mais la personne qui vous vend le produit peut le faire.	0 EUR
<b>Coûts récurrents prélevés chaque année</b>		
<b>Frais de gestion et autres frais administratifs et d'exploitation</b>	1,69% de la valeur de votre investissement par an. Cette estimation se base sur les coûts réels au cours de l'année dernière.	169 EUR
<b>Coûts de transaction</b>	0,10% de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents au produit. Le montant réel varie en fonction de la quantité que nous achetons et vendons.	10 EUR
<b>Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions spécifiques</b>		
<b>Commissions liées aux résultats et commissions d'intéressement</b>	Aucune commission de performance n'est facturée pour ce produit.	

## Combien de temps dois-je le conserver, et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée ?

### Période de détention recommandée 5 an(s)

Il est recommandé de conserver votre investissement dans le Fonds pendant au moins 5 an(s). Cette période a été sélectionnée à des fins d'illustration uniquement et reflète la nature à long terme des objectifs d'investissement du Fonds. Il n'y a pas de période de détention minimale ou maximale et vous pouvez demander le rachat de vos actions sans pénalité chaque Jour ouvrable au Luxembourg. Votre rendement peut être affecté négativement si vous demandez le rachat de vos actions avant la période de détention recommandée.

### Comment puis-je formuler une réclamation ?

En cas de réclamation concernant le produit, la conduite de l'initiateur ou la personne qui vous conseille sur le produit, vous pourrez la déposer selon les méthodes suivantes :

E-mail : [lux.complaints@columbiathreadneedle.com](mailto:lux.complaints@columbiathreadneedle.com)

Ou en nous envoyant une lettre : Threadneedle Management Luxembourg S.A., à l'attention de : Responsable des réclamations, 6E route de Trèves, L-2633 Senningerberg, Grand Duchy of Luxembourg.

Threadneedle Management Luxembourg S.A. traitera votre demande et vous répondra dès que possible.

En cas de réclamation concernant la personne qui vous a conseillé ce produit ou qui vous l'a vendu, il vous sera indiqué où déposer celle-ci.

### Autres informations pertinentes

Les coordonnées de Threadneedle Management Luxembourg S.A. sont disponibles à l'adresse [www.columbiathreadneedle.com](http://www.columbiathreadneedle.com). Pour plus d'informations, appelez le +352 464 010 7190. Vous pouvez également écrire au Centre d'administration des clients de Threadneedle Management Luxembourg S.A., 6E route de Trèves, L-2633 Senningerberg, Grand Duchy of Luxembourg.

**Scénarios de performances précédents** Vous trouverez les scénarios de performances précédents mis à jour tous les mois sur [www.columbiathreadneedle.com](http://www.columbiathreadneedle.com)

**Performances passées** Vous trouverez les performances passées des 24 dernières années sur le site Web à l'adresse [www.columbiathreadneedle.com](http://www.columbiathreadneedle.com)

**Pour la Suisse**, Le Prospectus, les Documents d'informations clés, les Statuts et les rapports annuels et semestriels du Fonds peuvent être obtenus gratuitement auprès du Représentant en Suisse, REYL & Cie Ltd, Rue du Rhône 4, CH-1204 Genève. L'agent payeur en Suisse est BANQUE CANTONALE DE GENEVE, Quai de l'île 17, 1204 Geneva. Le cours actuel des actions est disponible sur [www.fundinfo.com](http://www.fundinfo.com). L'indicateur de risque et les scénarios de performance ont été calculés et présentés conformément aux dispositions de la juridiction d'origine du Fonds.

**Pour la France** : Lorsque ce produit est utilisé comme support en unité de compte d'un contrat d'assurance sur la vie ou de capitalisation, les informations complémentaires sur ce contrat, telles que les coûts du contrat, qui ne sont pas compris dans les coûts indiqués dans le présent document, le contact en cas de réclamation et ce qui se passe en cas de défaillance de l'entreprise d'assurance sont présentées dans le document d'informations clés de ce contrat obligatoirement remis par votre assureur ou courtier ou tout autre intermédiaire d'assurance conformément à son obligation légale.