

# Key Information Document

## Scopo

Il presente documento contiene informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, richieste dalla legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di agevolare il raffronto con altri prodotti d'investimento.

## Prodotto

**Nome del prodotto/ISIN** MWM SICAV - Patrimonial Fund - classe di quote A (il **prodotto**); ISIN LU0927887843; nella valuta della classe di quote EUR una classe di quote di MWM SICAV - Patrimonial Fund (il **comparto**)  
un comparto di MWM SICAV (il **fondo a ombrello** / la **società d'investimento**)

Il prodotto è un comparto UCITS stabilito in Lussemburgo. È gestito da MultiConcept Fund Management S.A. (la **Società di gestione**).

**Produttore** **MultiConcept Fund Management S.A.**, membro di UBS Group; 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo.  
Per maggiori informazioni chiamate il numero +352 43 61 61 1 o visitate [www.credit-suisse.com/microsites/multiconcept/en.html](http://www.credit-suisse.com/microsites/multiconcept/en.html).

**Autorità competente** Commission de Surveillance du Secteur Financier (CSSF) è responsabile della supervisione di MultiConcept Fund Management S.A. in relazione al presente Documento contenente informazioni chiave

Il presente documento è stato redatto il 4 febbraio 2026.

## Qual è il prodotto?

**Tipo:** Questo prodotto è una società d'investimento che si qualifica come comparto UCITS in conformità con la normativa UCITS.

**Durata:** Il prodotto non ha data di scadenza. Il comparto è stato costituito per un periodo di tempo indefinito. Il consiglio di amministrazione della società d'investimento è autorizzato a liquidare, fondere o riposizionare unilateralmente il prodotto in qualunque momento qualora non sia più possibile gestirlo nell'interesse degli investitori. L'importo che l'investitore riceverà in caso di risoluzione anticipata può essere inferiore all'importo investito.

**Obiettivi:** Questo comparto è gestito attivamente senza riferimento ad alcun benchmark e mira a conseguire l'apprezzamento del capitale a medio-lungo termine investendo in un portafoglio diversificato composto in gran parte da titoli azionari e a reddito fisso. Investe principalmente, in modo diretto o indiretto, in classi di investimento a reddito fisso, tra cui strumenti del mercato monetario, titoli di Stato e obbligazioni societarie, titoli obbligazionari a breve termine, obbligazioni indicizzate all'inflazione e ibride. Inoltre, il comparto può anche includere in portafoglio obbligazioni convertibili, contingent convertible bond e asset backed security (ABS). In qualsiasi momento, la quota del comparto nelle classi d'investimento a reddito fisso sopra indicate e negli equivalenti in cash (p. es. deposito bancario a vista, contante detenuto in conti correnti) deve ammontare almeno al 40%. Le obbligazioni convertibili tradizionali non devono superare il 10% del patrimonio netto del comparto e gli investimenti in contingent convertible bond possono arrivare al 20%. Fino al 10% del patrimonio netto del comparto può essere investito in ABS. Inoltre, il comparto può investire, direttamente o indirettamente tramite fondi strategici, fino al 60% del suo patrimonio in azioni e titoli di tipo azionario. Fino al 10% del patrimonio netto del comparto può essere investito in prodotti strutturati. Il comparto investe senza limitazioni di valuta, area geografica, settore industriale o rating dell'emittente; una parte del patrimonio può essere convogliata su mercati emergenti e/o titoli non investment grade. Gli investimenti in prodotti exchange traded commodity idonei per OICVM possono coprire fino al 10% del patrimonio netto del comparto. Il comparto può investire fino al 10% del patrimonio in altri OICVM o altri OIC, fermo restando che il limite di cui sopra relativo a prodotti exchange traded commodity idonei per OICVM non è incluso in questa quota. Il comparto può detenere, su base accessoria, attività liquide (come depositi bancari a vista, contante detenuto in conti correnti) fino al 20% del patrimonio netto. Questo limite può essere temporaneamente superato solo in caso di condizioni di mercato sfavorevoli o circostanze in cui tale superamento sia giustificato per salvaguardare gli interessi degli investitori. Il comparto può assumere in prestito, su base temporanea, fino al 10% del patrimonio netto. Ai fini di una gestione efficiente del portafoglio, il comparto può effettuare operazioni di securities lending; in circostanze normali, è generalmente previsto che, in qualsiasi momento, la percentuale effettiva delle attività detenute dal comparto destinabile a operazioni di securities lending sia compresa tra 0% e 30%. In circostanze eccezionali ed esclusivamente su base temporanea, tale percentuale può essere elevata fino a un massimo del 100% del patrimonio netto. Al fine di realizzare il proprio obiettivo, il comparto può utilizzare strumenti derivati per coprire le oscillazioni di prezzo dei titoli e per fini di investimento. L'investitore può acquistare o vendere azioni su base giornaliera (giorni lavorativi bancari del Lussemburgo). Questa classe di quote non effettua distribuzioni. Le spese per le commissioni di brokeraggio e bancarie abituali riconducibili alle operazioni in titoli operate per il portafoglio saranno a carico del fondo.

**Investitori retail a cui si intende commercializzare il prodotto:** Questo prodotto è destinato a investitori retail con sufficiente conoscenza ed esperienza in investimenti collettivi di capitale e prodotti simili, con una capacità di sostenere una perdita d'investimento di lieve entità e un orizzonte d'investimento a lungo termine.

## Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

### (A) Indicatore sintetico di rischio



L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto per 5 anni. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di rimborso in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore dell'investimento iniziale.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri. Esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite a causa di movimenti sul mercato. Abbiamo classificato questo prodotto al livello 3 su 7, che corrisponde alla categoria di rischio medio-bassa ed è improbabile che condizioni di mercato difficili influenzino la nostra capacità di effettuare i pagamenti dovuti. **Attenzione al rischio di cambio** se la vostra valuta di riferimento è diversa dalla valuta del prodotto. Potrete ricevere pagamenti in una valuta straniera, quindi il rendimento finale che otterrete dipenderà dal tasso di cambio tra le due valute. Si segnala agli investitori che il prodotto può essere esposto a ulteriori rischi come il rischio operativo, di controparte, politico, di sostenibilità e legale che non sono inclusi nell'indicatore sintetico di rischio. Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.

## (B) Scenari di performance

Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può anch'essa incidere sull'importo del rimborso. **Il ricavo che otterrete da questo prodotto dipende dalla futura performance del mercato. Gli sviluppi futuri dei mercati sono incerti e non possono essere previsti con precisione.**

**Gli scenari sfavorevole, moderato e favorevole riportati hanno scopo illustrativo e si basano sulla performance peggiore, media e migliore del prodotto/di un benchmark idoneo nel corso degli ultimi 10 anni. L'andamento futuro dei mercati potrebbe essere molto diverso.**

Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme.

Periodo di detenzione raccomandato:		5 anni	
Esempio di investimento:		EUR 10000	
Scenari		In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 5 anni (Periodo di detenzione raccomandato)
<b>Scenario di stress</b>	<b>Quanto potreste ottenere al netto dei costi</b> Rendimento medio annuale	<b>EUR 7 281</b> -27,2%	<b>EUR 6 820</b> -7,4%
Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento MWM SICAV - Patrimonial Fund A tra 12/2017-12/2022.			
<b>Scenario sfavorevole</b>	<b>Quanto potreste ottenere al netto dei costi</b> Rendimento medio annuale	<b>EUR 8 744</b> -12,6%	<b>EUR 10 541</b> 1,1%
Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento MWM SICAV - Patrimonial Fund A tra 11/2019-11/2024.			
<b>Scenario moderato</b>	<b>Quanto potreste ottenere al netto dei costi</b> Rendimento medio annuale	<b>EUR 10 461</b> 4,6%	<b>EUR 12 086</b> 3,9%
Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento MWM SICAV - Patrimonial Fund A tra 10/2020-10/2025.			
<b>Scenario favorevole</b>	<b>Quanto potreste ottenere al netto dei costi</b> Rendimento medio annuale	<b>EUR 11 759</b> 17,6%	<b>EUR 13 421</b> 6,1%

## Cosa accade se MultiConcept Fund Management S.A. non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

L'investitore di questo prodotto non subirà alcuna perdita patrimoniale a seguito dell'inadempienza di MultiConcept Fund Management S.A., poiché il comparto è considerato un'entità separata con patrimonio separato.

## Quali sono i costi?

La persona che vende questo prodotto o fornisce consulenza riguardo ad esso potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso dovrà fornire informazioni su tali costi e sul loro impatto sull'investimento.

### I costi nel tempo

Le tabelle illustrano gli importi che vengono prelevati dal vostro investimento per coprire diversi tipi di costi. Questi importi dipendono dalla somma investita, dal periodo di detenzione del prodotto e dal risultato ottenuto dal prodotto. Gli importi qui riportati sono esempi illustrativi basati su un importo d'investimento esemplificativo e diversi periodi d'investimento possibili.

Abbiamo ipotizzato:

- Il caso in cui nel primo anno venga recuperato l'importo investito (rendimento annuale 0%). Per i successivi periodi di detenzione abbiamo ipotizzato che la performance del prodotto sia pari a quella indicata nello scenario moderato
- EUR 10000 di investimento

	In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 5 anni (Periodo di detenzione raccomandato)
<b>Costi totali</b>	EUR 205	EUR 1 067
<b>Impatto sui costi annuali (*)</b>	2,0%	2,0%

(\*) Illustra in che modo i costi riducono il rendimento ogni anno nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene nel periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari all'5,9% prima dei costi e al 3,9% dopo i costi.

## Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita		In caso di uscita dopo 1 anno
<b>Costi di ingresso</b>	0,0% del valore dell'investimento al momento della sottoscrizione.	EUR 0
<b>Costi di uscita</b>	0,0% del valore del vostro investimento prima che vi venga pagato.	EUR 0
Costi correnti sostenuti ogni anno		
<b>Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o operativi</b>	1,7% del valore del vostro investimento all'anno.	EUR 172
<b>Costi di transazione</b>	0,2% del valore del vostro investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda di quanto viene acquistato e venduto.	EUR 20
Costi accessori sostenuti in specifiche circostanze		
<b>Commissioni di performance</b>	Non vi è nessuna commissione di performance per questo prodotto.	n/a

## Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale anticipatamente?

### Periodo di detenzione raccomandato: 5 anni

Il periodo di detenzione raccomandato è calcolato sulla base dell'indicatore sintetico di rischio di cui sopra. Secondo l'obiettivo d'investimento di cui sopra, il prodotto è concepito per l'investimento a lungo termine. Il prodotto è di tipo aperto. L'investitore può vendere il proprio investimento con cadenza giornaliera (nei giorni lavorativi). A livello di prodotto non saranno addebitate commissioni di rimborso o penali.

## Come presentare reclami?

Qualsiasi reclamo relativo alla persona che consiglia o vende il prodotto può essere inviato direttamente alla persona in questione o alla banca. Qualsiasi reclamo relativo al prodotto o al presente documento può essere inviato per iscritto al seguente indirizzo: MultiConcept Fund Management S.A., 5, rue Jean Monnet, L-2180 Lussemburgo. Si segnala agli investitori che un reclamo può essere inviato anche via e-mail a [list.lux-multiconcept@credit-suisse.com](mailto:list.lux-multiconcept@credit-suisse.com) oppure visitate il sito web: [www.credit-suisse.com/microsites/multiconcept/en.html](http://www.credit-suisse.com/microsites/multiconcept/en.html).

## Altre informazioni rilevanti

Il presente documento informativo non contiene tutte le informazioni relative al prodotto. Ulteriori informazioni su MWM SICAV, il prospetto e l'ultimo rapporto annuale e semestrale nonché gli attuali prezzi del prodotto possono essere ottenuti gratuitamente, in lingua inglese, da MultiConcept Fund Management S.A., i distributori incaricati oppure online su [www.credit-suisse.com/microsites/multiconcept/en.html](http://www.credit-suisse.com/microsites/multiconcept/en.html). Qui è possibile trovare anche informazioni sulla performance passata degli ultimi 10 anni.

I calcoli riguardo a scenari di performance passate, aggiornati mensilmente, sono disponibili all'indirizzo [www.fundinfo.com](http://www.fundinfo.com).

Le informazioni contenute nel presente documento informativo non costituiscono una raccomandazione per l'acquisto o la vendita del prodotto e non sostituiscono la consulenza personalizzata della banca o del consulente dell'investitore. Eventuali versioni aggiornate del presente documento informativo saranno pubblicate su: [www.credit-suisse.com/microsites/multiconcept/en.html](http://www.credit-suisse.com/microsites/multiconcept/en.html).

Il depositario di questo prodotto è: UBS Europe SE, Luxembourg Branch, Lussemburgo