

Documento contenente le informazioni chiave

Scopo

Il presente documento fornisce le informazioni chiave relative a questo prodotto di investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi e i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di aiutarvi a fare un raffronto con altri prodotti d'investimento.

Prodotto

Triodos Pioneer Impact Fund, un comparto di Triodos SICAV I, categoria Z-Cap, ISIN: LU0785618744, un UCITS gestito da **Triodos Investment Management B.V.**, parte di **Triodos Bank N.V.**, www.triodos-im.com. Per ulteriori informazioni chiamare il numero +31 (0)30 694 2400. Autoriteit Financiële Markten (AFM) è responsabile della vigilanza di Triodos Investment Management in relazione al presente documento contenente le informazioni chiave. Il presente PRIIP è autorizzato in Lussemburgo. Triodos Investment Management è autorizzata in Paesi Bassi e regolamentata da AFM. Prodotto su: 08-01-2026.

Cos'è questo prodotto?

Tipo: Triodos Pioneer Impact Fund è un comparto di tipo aperto di una SICAV lussemburghese.

Termine: Il fondo non ha prevista una data di scadenza. Triodos Investment Management non sia autorizzato a estinguere unilateralmente il PRIIP.

Obiettivi: Il fondo mira ad aumentare il valore dell'investimento nel lungo periodo, cercando di massimizzare l'impatto positivo sulla società e sull'ambiente. Il fondo ha come obiettivo l'investimento sostenibile, come stabilito dall'articolo 9 dell'SFDR. Il fondo investe principalmente in azioni di società dei Paesi sviluppati i cui prodotti o servizi contribuiscono ad almeno una delle seguenti transizioni (secondo la definizione di Triodos): transizione delle risorse, transizione energetica, transizione alimentare, transizione sociale o transizione del benessere. Gli emittenti che non soddisfano gli standard di sostenibilità di Triodos sono esclusi dagli investimenti. Il rendimento del fondo è determinato in parte dal reddito da dividendi percepiti dagli investimenti, al netto dei costi di gestione del fondo, e in parte dalle variazioni di prezzo degli investimenti, compresi gli effetti valutari. Il rendimento del fondo dipende in larga misura

dall'andamento delle valute e dai movimenti di mercato. Il fondo è gestito attivamente. Il rendimento viene raffrontato con gli indici Bloomberg Developed markets Mid & Small Cap, senza finalità di eguagliarli o superarli. Il fondo può discostarsi dal benchmark perché investe solo in aziende che soddisfano rigorosi criteri di sostenibilità.

Investitori al dettaglio cui si intende commercializzare il prodotto: Il fondo è disponibile per gli investitori retail e istituzionali attraverso tutti i canali di distribuzione, con o senza consulenza. Il fondo può interessare gli investitori che:

- sono alla ricerca di un investimento orientato alla crescita e che adotti un approccio di investimento sostenibile;
- sono interessati a un'esposizione a investimenti azionari tematici, sia per un investimento principale sia per diversificazione;
- hanno un profilo di rischio elevato e possono tollerare perdite temporanee significative.

Gli ordini di acquisto e vendita di azioni vengono normalmente evasi in qualsiasi giorno lavorativo bancario in Lussemburgo. Le classi di azioni di capitalizzazione reinvestono il reddito netto realizzato dal fondo, mentre le classi di azioni di distribuzione possono distribuirlo.

Quali sono i rischi e qual è il potenziale rendimento?

Rischio Indicatore



L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto sia mantenuto per 5 anni. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di disinvestimento in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore. L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto al livello 4 su 7, che corrisponde alla classe di rischio media. Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura del prodotto sono classificate nel livello medio.

Il prodotto può essere esposto a rischi quali il rischio di concentrazione, il rischio valutario e il rischio azionario relativo a società a piccola e media capitalizzazione. Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.

Performance Scenari

Il possibile rimborso dipenderà dall'andamento futuro dei mercati, che è incerto e non può essere previsto con esattezza. Lo scenario sfavorevole, lo scenario moderato e lo scenario favorevole riportati sono illustrazioni basate sulla performance peggiore, la performance media e la performance migliore del prodotto negli ultimi 10 anni. Nel futuro i mercati potrebbero avere un andamento molto diverso.

Periodo di detenzione raccomandato:		5 anni		
Esempio di investimento:		EUR 10.000		
Scenari		In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 3 anni	In caso di uscita dopo 5 anni
Stress	Possibile rimborso al netto dei costi	EUR 8.185	EUR 7.156	EUR 6.448
	Rendimento medio per ciascun anno	-18,2%	-10,6%	-8,4%
Sfavorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	EUR 8.223	EUR 9.127	EUR 9.357
	Rendimento medio per ciascun anno	-17,8%	-3,0%	-1,3%
Moderato	Possibile rimborso al netto dei costi	EUR 10.435	EUR 12.031	EUR 14.561
	Rendimento medio per ciascun anno	4,4%	6,4%	7,8%
Favorevole	Possibile rimborso al netto dei costi	EUR 16.379	EUR 17.789	EUR 18.876
	Rendimento medio per ciascun anno	63,8%	21,2%	13,5%

Questo tipo di scenario si è verificato per un investimento tra il dicembre 2015 e dicembre 2025. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme. Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto

in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

Cosa accade se Triodos Investment Management non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

Come previsto dalla normativa a tutela dell'utente, le attività del fondo sono detenute presso una società separata, un depositario, in modo tale che la capacità di rimborso del fondo non sia influenzata dall'insolvenza di Triodos Investment Management. In caso di scioglimento o liquidazione del fondo, l'attivo del fondo

sarà liquidato e l'investitore riceverà una quota adeguata degli eventuali proventi, ma potrebbe perdere una parte o la totalità del suo investimento. La perdita dell'investitore non sarà coperta da alcun sistema di indennizzo o regime di garanzia degli investitori.

Quali sono i costi?

La persona che fornisce consulenza sul PRIIP o che lo vende potrebbe addebitare altri costi, nel qual caso fornirà informazioni su tali costi, illustrandone l'impatto sull'investimento.

importo esemplificativo dell'investimento e su diversi possibili periodi di investimento.

Si è ipotizzato quanto segue:

- Nel primo anno recupero dell'importo investito (rendimento annuo dello 0%). Per gli altri periodi di detenzione si è ipotizzato che il prodotto abbia la performance indicata nello scenario moderato
- EUR 10.000 di investimento

	In caso di uscita dopo 1 anno	In caso di uscita dopo 3 anni	In caso di uscita dopo 5 anni
Costi totali	EUR 111	EUR 382	EUR 767
Incidenza annuale dei costi*	1,1%	1,1% ogni anno	1,1% ogni anno

* Dimostra come i costi riducano ogni anno il rendimento nel corso del periodo di detenzione. Ad esempio, se l'uscita avviene nel periodo di detenzione raccomandato, si prevede che il rendimento medio annuo sarà pari al 8,9% prima dei costi e al 7,8% al netto dei costi.

Composizione dei costi

Costi una tantum di ingresso o di uscita		In caso di uscita dopo 1 anno
Costi di ingresso	Questo prodotto non prevede una commissione di ingresso.	EUR 0
Costi di uscita	Questo prodotto non prevede una commissione di uscita.	EUR 0
Costi correnti registrati ogni anno		
Commissioni di gestione e altri costi amministrativi o di esercizio	1,10% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima basata sui costi effettivi dell'ultimo anno.	EUR 110
Costi di transazione	0,01% del valore dell'investimento all'anno. Si tratta di una stima dei costi sostenuti per l'acquisto e la vendita degli investimenti sottostanti per il prodotto. L'importo effettivo varierà a seconda dell'importo che viene acquistato e venduto.	EUR 1
Oneri accessori sostenuti in determinate condizioni		
Commissioni di performance	Per questo prodotto non si applicano le commissioni di performance.	EUR 0

Per quanto tempo devo detenerlo? Posso ritirare il capitale prematuramente?

Periodo di detenzione raccomandato: 5 anni

Data la natura degli investimenti sottostanti del fondo e il suo obiettivo di investimento sostenibile, si raccomanda un periodo di detenzione minimo di 5 anni. In generale, il fondo investirà in attività quotate, portatrici di rischio e ritenute liquide nel breve termine. Gli investitori devono essere in grado di tollerare perdite temporanee significative; il valore aggiunto del fondo sarà generato nel lungo periodo.

Pertanto, gli investimenti nel fondo richiedono un orizzonte d'investimento a lungo termine da parte dell'investitore. Puoi riscattare il tuo investimento ogni giorno. Non sono previste commissioni di riscatto o penali a livello di prodotto. Il riscatto dell'investimento prima della fine del periodo di detenzione consigliato può avere un impatto negativo sul rischio o sulla performance del prodotto.

Come presentare reclami?

È possibile inviare qualsiasi reclamo per iscritto a:

TriodosIM@triodos.com

www.triodos-im.com

Triodos SICAV I

Attention: Complaints Handling Officer

5, Allée Scheffer

L-2520 Luxembourg

Altre informazioni pertinenti

- Il depositario del fondo è CACEIS Bank, Luxembourg Branch.
- Il prospetto informativo e le relazioni semestrali/annuali in lingua inglese possono essere scaricati gratuitamente dal sito www.triodos-im.com. Il prospetto e le relazioni periodiche del fondo sono redatti per Triodos SICAV I.
- Ulteriori informazioni pratiche sul fondo, compresi gli ultimi corsi delle azioni e le informative relative alla sostenibilità, sono disponibili su www.triodos-im.com.
- Le attività e le passività di ciascun comparto sono segregate per legge, il che significa che non vi è alcuna responsabilità incrociata e che il creditore di un comparto non può rivalersi sugli altri comparti.
- È possibile scambiare le azioni di un qualsiasi comparto con azioni della stessa classe di un altro comparto. È inoltre possibile convertire le azioni in un'altra classe di azioni, all'interno dello stesso comparto o di un altro comparto. Per maggiori informazioni sulle modalità di esercizio di tale diritto si rimanda al prospetto informativo, sezione 'Acquisto, scambio, conversione e vendita di azioni'.
- Il documento relativo alle performance passate (link in basso) mostra le performance passate degli ultimi 10 anni.
- Gli Scenari di performance precedenti (link in basso) sono pubblicati mensilmente.
- [Past Performance Triodos Pioneer Impact Fund Z-cap](#)
- [Previous Performance Scenarios Triodos Pioneer Impact Fund Z-cap](#)