Essentiële-informatiedocument

Doel

Dit document geeft u essentiële informatie over dit beleggingsproduct. Het is geen marketingmateriaal. Deze informatie is wettelijk voorgeschreven om u te helpen de aard, de risico's, de kosten, de mogelijke winsten en verliezen van dit product te begrijpen en u te helpen het met andere producten te vergelijken.

Product

Xtrackers LPX Private Equity Swap UCITS ETF
Deelbewijscategorie: 1C, ISIN: LU0322250712, Duitse Beveiligingscode: DBX1AN, Valuta: EUR

een compartiment van Xtrackers. Het fonds is een in Luxemburg gevestigde icbe (instellingen voor collectieve beleggingen in effecten). **De Beheersmaatschappij is DWS Investment S.A. (ontwikkelaar), een lid van de DWS Group.** Zie www.etf.dws.com of bel +352 42101 - 860 voor meer informatie. De bevoegde autoriteit Commission de Surveillance du Secteur Financier is verantwoordelijk voor het toezicht op Xtrackers in verband met dit essentiële-informatiedocument. Dit priip's is toegelaten in Luxemburg. De Beheersmaatschappij DWS Investment S.A. is goedgekeurd in Luxemburg en wordt gereguleerd door de Commission de Surveillance du Secteur Financier. Deze essentiële informatie is correct op 16.02.2026.

Wat is dit voor een product?

Soort

Het product is een Icbe - deel 1-compartiment van een SICAV volgens Luxemburgs recht. Het fonds is een icbe ETF.

Looptijd

Dit product is een open-ended fonds zonder vooraf bepaalde vervaldatum. Rechten van deelneming kunnen in principe op elke waarderingsdag worden ingeleverd. De Vennootschap mag de inkoop evenwel opschorten indien dit, rekening houdend met de belangen van de beleggers, in buitengewone omstandigheden noodzakelijk zou blijken. Voorts kan de vennootschap de inkoop beperken. Het product kan voortijdig worden ingekocht in bepaalde omstandigheden zoals uiteengezet in het verkoopprospectus. De aandeelcategorie 1C van Xtrackers LPX Private Equity Swap UCITS ETF werd gelanceerd in 2008.

Doelstellingen

Het fonds wordt passief beheerd. BELEGGINGSDOELSTELLING: Doel is dat uw belegging de waardeontwikkeling van de LPX Major Market® index (index) weerspiegelt, die ontworpen is om de waardeontwikkeling van de 25 meest verhandelde private equity-bedrijven te weerspiegelen. OMSCHRIJVING VAN DE INDEX: Het hoofddoel van de bedrijven moet private equity zijn (actief zijn in beleggingen in niet-beursgenoteerde bedrijven). De private equity-bedrijven zelf moeten beursgenoteerd zijn. De private equity-bedrijven mogen in eender welke regio gevestigd zijn en kunnen actief zijn in diverse private equity-activiteiten. HERWEGING, BEREKENING EN BEHEER VAN DE INDEX: De samenstelling van de index wordt tweemaal per jaar herzien en bedrijven worden gekozen afhankelijk van de handelsfrequentie en -volumes van hun aandelen. BELEGGINGSBELEID: Om het doel te realiseren, belegt het fonds in verhandelbare effecten en sluit het financiële contracten (derivaten) af met een of meer tegenpartijen in een swap op de verhandelbare effecten en de index om het rendement van de index te behalen. AANVULLENDE INFORMATIE: Bepaalde informatie (waaronder de meest recente koersen van de aandelen van het fonds, indicatieve NAV's, volledige informatie over de samenstelling van de portefeuille van het fonds en informatie over de bestanddelen van de index) is beschikbaar op uw lokale website van DWS of op www.Xtrackers.com. Transactiekosten en -belastingen, onverwachte fondskosten en marktomstandigheden, zoals volatiliteit of liquiditeitsproblemen, kunnen een weerslag hebben op het vermogen van het fonds om de index te volgen. Het verwachte niveau van de tracking error bedraagt in normale marktomstandigheden 1 procent. Het rendement van het product wordt weergegeven door de dagelijks berekende deelbewijsprijs en eventuele uitkeringen. De valuta van het compartiment is de EUR. Opbrengsten en koerswinsten worden niet uitgekeerd Dit fonds is een compartiment van Xtrackers, waarvoor het prospectus en de periodieke rapporten in hun geheel worden opgesteld. De activa en passiva van elk compartiment zijn wettelijk gescheiden. Activa van een compartiment zijn daarom niet beschikbaar in geval van vorderingen op, of insolventie van, een ander compartiment. Mogelijk zijn er meer aandeelcategorieën beschikbaar voor dit fonds - zie het betreffend deel van het prospectus voor meer bijzonderheden. Het is niet toegestaan om uw aandelen in dit fonds te converteren naar aandelen van andere fondsen van Xtrackers. De bewaarder is State Street Bank International GmbH, Zweign. Luxemburg. Nadere informatie over dit fonds, zoals het prospectus en het meest recente jaar- en halfjaarverslag, is kosteloos verkrijgbaar online op www.etf.dws.com. Deze documenten zijn beschikbaar in het Engels of het Duits. De documenten en andere informatie (inclusief de meest recente aandeelprijzen) zijn gratis beschikbaar.

Retailbeleggersdoelgroep

Het fonds is ontworpen voor: (i) retailklanten (ii) met een basiskennis en -ervaring en (iii) die bereid zijn om het hieronder aangegeven risiconiveau (tot en met het totale verlies van het belegde kapitaal) te accepteren. De typische belegger heeft (iv) een beleggingshorizon op lange termijn (zeven jaar). Het fonds is geschikt voor (v) de algemene opbouw (aangroei) van kapitaal.

Wat zijn de risico's en wat kan ik ervoor terugkrijgen?

Risico Indicator

1	2	3	4	**5**	6	7

◄ Kleiner risico ..... Groter risico ►

Voor de risico-indicator wordt ervan uitgegaan dat u het product voor 7 jaar.

De samenvattende risico-indicator is een richtsnoer voor het risiconiveau van dit product ten opzichte van andere producten. De indicator laat zien hoe groot de kans is dat beleggers verliezen op het product wegens marktontwikkelingen of doordat er geen geld voor betaling is. We hebben dit product ingedeeld in klasse 5 uit 7; dat is een middelgroot-hoge risicoklasse. Dat betekent dat de potentiële verliezen op toekomstige prestaties worden geschat als middelgroot-hoog en dat de kans dat wij u niet kunnen betalen wegens een slechte markt middelgroot-hoog is.

Het volgende is van toepassing wanneer u inschrijft op aandelen of deze afwikkelt in een andere valuta dan de valuta van het fonds of de aandelencategorie: Wees u bewust van het valutarisico. U ontvangt betalingen in een andere valuta, zodat het definitief te ontvangen rendement afhangt van de wisselkoers tussen beide valuta's. Dat risico is niet in aanmerking genomen in bovenstaande indicator.

Mogelijk zijn de volgende risico's van bijzonder belang voor het fonds: Derivaatrisico, Risico op belangenconflicten, Tegenpartijrisico, Risico van aandelen, Risico van op regels gebaseerde indexen, Sectorconcentratierisico. Een nadere beschrijving van de risico's en andere algemene informatie is terug te vinden in de een of meer gedeeltes over risico's in het prospectus. U kunt uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen. Uw risico is beperkt tot het belegde bedrag. Omdat dit product niet is beschermd tegen toekomstige marktprestaties, kunt u uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen.

Prestaties Scenario's

Wat u bij dit product ontvangt, hangt af van de toekomstige marktprestaties. De marktontwikkelingen in de toekomst zijn onzeker en kunnen niet nauwkeurig worden voorspeld. Het ongunstige, het gematigde en het gunstige scenario zijn illustraties aan de hand van de slechtste, de

gemiddelde en de beste prestaties van het product over de afgelopen 12 jaren. De markten kunnen zich in de toekomst heel anders ontwikkelen.

Aanbevolen periode van bezit: **Voorbeeld belegging:**		7 jaar 10.000 EUR	
		Als u uitstapt na 1 jaar	**Als u uitstapt na 7 jaar**
Scenario's			
Minimaal	Er is geen minimaal gegarandeerd rendement. U kunt uw belegging geheel of gedeeltelijk verliezen.		
Stress	**Wat u kunt terugkrijgen na kosten** Gemiddeld rendement per jaar	2.960 EUR -70,4 %	1.650 EUR -22,7 %
Ongunstig	**Wat u kunt terugkrijgen na kosten** Gemiddeld rendement per jaar	7.000 EUR -30,0 %	8.620 EUR -2,1 %
Gematigd	**Wat u kunt terugkrijgen na kosten** Gemiddeld rendement per jaar	11.090 EUR 10,9 %	23.460 EUR 13,0 %
Gunstig	**Wat u kunt terugkrijgen na kosten** Gemiddeld rendement per jaar	19.960 EUR 99,6 %	31.140 EUR 17,6 %

De weergegeven bedragen zijn inclusief alle kosten van het product zelf, maar mogelijk niet inclusief alle kosten die u betaalt aan uw adviseur of distributeur. In de bedragen is geen rekening gehouden met uw persoonlijke fiscale situatie, die eveneens van invloed kan zijn op hoeveel u terugkrijgt. Het stressscenario toont wat u zou kunnen terugkrijgen in extreme marktomstandigheden. Voor de periode van bezit van één jaar geldt: Dit soort scenario (Gunstig, Gematigd, Ongunstig) deed zich voor bij een belegging tussen (Gunstig: 30.10.2020-29.10.2021, Gematigd: 31.12.2015-30.12.2016, Ongunstig: 31.12.2021-30.12.2022). Voor de aanbevolen periode van bezit geldt: Dit soort scenario (Gunstig, Gematigd, Ongunstig) deed zich voor bij een belegging tussen (Gunstig: 31.10.2014-29.10.2021, Gematigd: 31.10.2018-31.10.2025, Ongunstig: 29.11.2024-31.12.2025).

Wat gebeurt er als DWS Investment S.A. niet kan uitbetalen?

De activa van het fonds worden gescheiden gehouden van die van de beheermaatschappij, DWS Investment S.A.. Het fonds mag geen financiële verliezen in verband met haar activa lijden ten gevolge van een insolventie of in gebreke blijven van de beheermaatschappij. Bij een insolventie of in gebreke blijven van de bewaarder State Street Bank International GmbH, Zweign. Luxemburg moeten namens het fonds door de bewaarder in bewaring gehouden effecten beschermd zijn, maar kan het fonds verlies lijden in verband met contanten en bepaalde andere activa die geen bescherming genieten. Op deposito's in contanten van het fonds bij andere kredietinstellingen kunnen beleggers financieel verlies lijden indien deze deposito's niet gedekt zijn onder bestaande depositogarantiestelsels. Beleggingen in het fonds zijn onder geen enkel beleggerscompensatie- of garantiestelsel gedekt.

Wat zijn de kosten?

De persoon die u adviseert over dit product of u dit product verkoopt, brengt u mogelijk andere kosten in rekening. In dat geval verstrekt deze persoon u informatie over deze kosten en over de gevolgen ervan voor uw belegging.

Kosten in de loop van de tijd

De tabellen geven de bedragen weer die uit uw belegging worden gehaald om verschillende soorten kosten te dekken. Deze bedragen variëren naargelang hoeveel u belegt, hoe lang u het product aanhoudt en hoe goed het product presteert. De hier weergegeven bedragen zijn illustraties op basis van een voorbeeld van een beleggingsbedrag en verschillende mogelijke beleggingsperioden. We gaan ervan uit dat: u in het eerste jaar het bedrag terugkrijgt dat u hebt belegd (0 % jaarrendement). Voor de andere perioden van bezit gaan we ervan uit dat het product presteert zoals aangegeven in het gematigde scenario. 10.000 EUR wordt belegd.

	Als u uitstapt na 1 jaar	**Als u uitstapt na 7 jaar**
Totale kosten	70 EUR	771 EUR
Effect van de kosten per jaar (*)	0,7 %	0,7 % per jaar

*Dit illustreert hoe de kosten elk jaar gedurende de periode van bezit uw rendement doen dalen. Hieruit blijkt bijvoorbeeld dat als u uitstapt na de aanbevolen periode van bezit, uw gemiddelde rendement per jaar wordt geraamd op 13,7% vóór de kosten en 13,0% na de kosten.

Een deel van de kosten kan worden gedeeld met de verkoper van het product om de diensten te dekken die hij u verleent. Hij zal u informatie verstrekken over het bedrag.

Samenstelling van de kosten

Eenmalige kosten bij in- of uitstap		**Effect van de kosten per jaa**
Instapkosten	Wij rekenen geen instapvergoeding aan.	0 EUR
Uitstapkosten	Wij rekenen geen uitstapkosten aan.	0 EUR
Lopende kosten die elk jaar in rekening worden gebracht		
Beheerskosten en andere administratie- of exploitatiekosten	0,70 % van de waarde van uw belegging per jaar. Dit is een schatting op basis van de feitelijke kosten van het jaar afgesloten op 31.12.2025.	70 EUR
Transactiekosten	0,00 % van de waarde van uw belegging per jaar. Dit is een schatting van de kosten die ontstaan wanneer we de onderliggende beleggingen voor het product kopen en verkopen. Het feitelijke bedrag zal variëren naargelang hoeveel we kopen en verkopen.	0 EUR

Incidentele kosten die onder bepaalde voorwaarden in rekening worden gebracht		
Prestatie-vergoedingen	Wij rekenen geen prestatievergoeding aan.	0 EUR

Aan beleggers op de secundaire markt (dit zijn beleggers die aandelen kopen of verkopen op een beurs) kunnen bepaalde vergoedingen worden aangerekend door hun effectenmakelaar. Informatie over deze kosten, in voorkomend geval, is verkrijgbaar bij de betrokken effectenmakelaar. Bevoegde deelnemers die direct met het fonds handelen zullen de transactiekosten betalen die gerelateerd zijn aan hun inschrijvingen en terugkopen.

Hoe lang moet ik het houden en kan ik er eerder geld uit halen?

Aanbevolen periode van bezit: 7 jaar. Het product heeft een minimumperiode van bezit.

Het product heeft geen vereiste minimumperiode van bezit. De aanbevolen periode van bezit is gekozen vanwege de beleggingsstrategie en de lange beleggingshorizon waarvoor het is ontworpen. Naar verwachting zal de beleggingsdoelstelling van het fonds binnen dit tijdsbestek kunnen worden gerealiseerd. Rechten van deelneming kunnen in principe op elke waarderingsdag worden ingeleverd. De ontwikkelaar zal voor dergelijke transactie geen kosten of sancties aanrekenen.

Het risico/rendement-profiel van het product verandert niet wanneer u uw aandelen vervroegd verkoopt.

Hoe kan ik een klacht indienen?

Klachten over het gedrag van de persoon die u over het product heeft geadviseerd of het aan u heeft verkocht, dienen rechtstreeks aan die persoon te worden gericht. Klachten over het product of het gedrag van de ontwikkelaar van dit product dienen aan het volgende adres te worden gericht:

Postadres: DWS Investment S.A., B.P. 766, L-2017 Luxembourg; E-mail: dws.lu@db.com; www.dws.lu

We nemen uw verzoek dan in behandeling en geven u zo snel mogelijk feedback. Een samenvatting van onze klachtenbehandelingsprocedure is kosteloos beschikbaar online op www.xtrackers.com.

Andere nuttige informatie

Belastingstelsels die op het fonds van toepassing zijn in uw rechtsgebied kunnen invloed hebben op uw persoonlijke belastingsituatie. Potentiële beleggers dienen zelf informatie, of desgevallend advies, in te winnen over deze belastingstelsels. Informatie over het huidige vergoedingsbeleid van de Beheersmaatschappij, met een beschrijving van hoe de vergoeding en voordelen worden berekend, is op het internet bekendgemaakt onder https://www.dws.com/footer/Legal-Resources/dws-remuneration-policy?setLanguage=en. Op vraag wordt de informatie u kosteloos op papier toegestuurd.

Informatie over de prestaties van dit fonds over de voorbije 10 kalenderjaren is beschikbaar op https://etf.dws.com/Download/Past%20Performance/LU0322250712/NL/NL en informatie over vroegere prestatiescenario's is beschikbaar op https://etf.dws.com/Download/Previous%20Performance/LU0322250712/NL/NL.

LPX® en LPX Major Market® zijn gedeponeerde handelsmerken van LPX AG, Zwitserland. De index wordt gebruikt onder licentie van LPX. Alle commercieel gebruik van de LPX-handelsmerken en/of LPX-indices zonder geldige licentieovereenkomst is niet toegestaan. Het fonds wordt op geen enkele manier gesponsord, aanbevolen, verkocht of gepromoot door LPX en/of zijn licentiehouders en noch LPX noch zijn licentiehouders kunnen in verband hiermee aansprakelijk worden gesteld.