

## Objet

Le présent document contient des informations essentielles sur le produit d'investissement. Il ne s'agit pas d'un document à caractère commercial. Ces informations vous sont fournies conformément à une obligation légale, afin de vous aider à comprendre en quoi consiste ce produit et quels risques, coûts, gains et pertes potentiels y sont associés, et de vous aider à le comparer à d'autres produits.

## Produit

### Descartes Alternative Credit UCITS Fund un compartiment de MontLake UCITS Platform ICAV EUR Institutional Class B Pooled Shares (IE00BJCWTB02)

Descartes Alternative Credit UCITS Fund est autorisé(e) en Irlande et réglementé(e) par Central Bank of Ireland.

L'initiateur du PRIIP et la société de gestion est Waystone Management Company (IE) Limited qui est agréé(e) en Irlande et réglementé(e) par Central Bank of Ireland. Pour de plus amples informations sur ce produit, veuillez-vous reporter à <https://funds.waystone.com/public> ou appeler +353 (0) 16192300.

Exactes et à jour au: 30 avril 2024

## En quoi consiste ce produit ?

### Type

Il s'agit d'un fonds d'investissement créé en tant que véhicule irlandais de gestion collective d'actifs (ICAV).

### Objectifs

**Objectif d'investissement** L'objectif d'investissement de ce Compartiment est de générer des rendements intéressants ajustés du risque.

**Politiques d'investissement** Le Compartiment tâchera de réaliser son objectif d'investissement en investissant dans des positions longues uniquement dans un portefeuille diversifié de produits structurés («SFS»), en particulier sous la forme d'obligations européennes garanties adossées à des prêts («CLO»), qui seront cotées ou négociées sur un Marché reconnu. Il est prévu que le Compartiment investira jusqu'à 100% de sa valeur liquidative dans des CLO. Le Compartiment peut également investir dans d'autres types de SFS, notamment des titres adossés à des actifs («ABS») et des titres adossés à des créances hypothécaires («MBS»)

D'une manière générale, les SFS sont des titres qui donnent le droit à leurs titulaires de recevoir des paiements qui dépendent du flux de trésorerie provenant du portefeuille sous-jacent d'une garantie. En général, ils sont émis en tranches multiples conférant différents droits aux produits des intérêts et du capital, générés par la garantie.

Les performances dépendent principalement des performances de la garantie, qui peut être statique ou gérée activement, et en termes structurels.

Les «CLO» sont des titres négociés adossés à un ensemble de créances. Les émetteurs de «CLO» dans lesquels le Compartiment investira, seront constitués en sociétés ou trusts, uniquement à des fins d'émission des tranches de «CLO». Ces sociétés ou trusts seront situés en Europe et l'exposition sous-jacente au risque de crédit de ces «CLO» concernera essentiellement des actifs européens et américains.

Le Compartiment peut également investir à concurrence de 10 % de ses actifs nets dans des fonds négociés en bourse à capital variable ainsi que dans d'autres organismes de placement collectif à capital variable, lui permettant de réaliser son objectif d'investissement. Le Compartiment peut également investir dans des liquidités et des instruments du marché monétaire pour des besoins de gestion de trésorerie.

**Finalités de l'indice de référence** Le Compartiment fait l'objet d'une gestion active, ce qui signifie que les titres dans lesquels il investit pour atteindre son objectif d'investissement sont sélectionnés de manière

active par le Gestionnaire d'investissement, et n'est pas géré en rapport à un quelconque indice de référence.

**Rachat et négociation** Vous pouvez vendre vos actions du Compartiment tous les mercredis où les banques sont ouvertes en Irlande, au Royaume-Uni et en France. Vous devez soumettre votre demande à l'Administrateur du Compartiment avant 13h00. 5 jours ouvrables avant le jour où vous souhaitez vendre.

**Politique de distribution** Vos actions ne versent pas de revenus, mais le Compartiment réinvestit ces revenus pour faire fructifier votre capital.

**Date de lancement** Le sous-fonds a vu le jour en 2019. Cette classe Share a été lancée le 12/06/2019.

**Devise du fonds** La devise de référence du Compartiment est EUR.

**Conversion des parts/actions** Vous pouvez convertir vos actions en actions d'un autre Compartiment de MontLake UCITS Platform ICAV sans frais.

### Investisseurs de détail visés

Ce produit est destiné aux investisseurs qui prévoient de rester investis pendant au moins 5 ans et qui sont prêts à assumer un un niveau modéré de risque de perte de leur capital initial afin d'obtenir un rendement potentiel plus élevé. Il est conçu pour faire partie d'un portefeuille d'investissements.

### Terme

Le Fonds est ouvert et n'a pas de date d'échéance. Sous réserve des droits de liquidation, de dissolution et de résiliation du conseil d'administration du Fonds tels qu'énoncés dans le prospectus du Fonds, le Fonds ne peut pas être automatiquement dissous. Le PRIIP fabricant, Waystone Management Company (IE) Limited, n'est pas autorisé à résilier unilatéralement le produit.

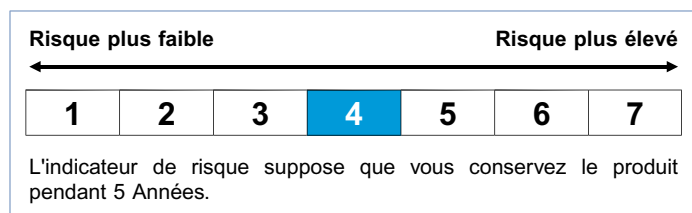
### Informations pratiques

**Dépositaire** Les actifs du Compartiment sont détenus auprès de son dépositaire, Northern Trust Fiduciary Services (Ireland) Limited.

**Autres informations** De plus amples informations sur MontLake UCITS Platform ICAV, des copies de son prospectus, des rapports annuels et semestriels peuvent être obtenus gratuitement en anglais. Écrivez à l'administrateur du Compartiment, Northern Trust International Fund Administration Services (Ireland) Limited, à Georges Court, 54-62 Townsend Street, Dublin 2, Irlande ou visitez le [www.waystone.com](http://www.waystone.com). D'autres informations pratiques, y compris les derniers cours des actions, sont disponibles au siège social de la Société de gestion et de l'Agent administratif pendant les heures normales d'ouverture et seront publiées quotidiennement sur le site Internet [www.montlakeucits.com](http://www.montlakeucits.com).

## Quels sont les risques et qu'est-ce que cela pourrait me rapporter ?

### Risques



L'indicateur synthétique de risque permet d'apprécier le niveau de risque de ce produit par rapport à d'autres. Il indique la probabilité que ce produit enregistre des pertes par suite de mouvements de marché ou en cas d'impossibilité de notre part de vous payer.

Nous avons classé ce produit dans la classe de risque 4 sur 7, qui est une classe de risque moyenne.

Autrement dit, les pertes potentielles liées aux performances futures sont un niveau modéré et, si la situation venait à se détériorer sur les

marchés, il est possible que la capacité de Compartiment à vous payer en soit affectée.

**Attention au risque de change.** Dans certaines circonstances, les sommes qui vous seront versées pourront l'être dans une autre monnaie; votre gain final pourra donc dépendre du taux de change entre les deux monnaies. Ce risque n'est pas pris en compte dans l'indicateur ci-dessus.

Les scénarios de performance décrits dans le présent document sont des exemples hypothétiques et illustratifs basés sur certaines hypothèses et ne représentent pas des résultats réels ou garantis; en particulier dans le cas du scénario favorable, la performance réelle peut différer de manière significative.

Outre les risques inclus dans l'indicateur de risque, d'autres risques peuvent affecter la performance du fonds. Veuillez vous référer au prospectus du fonds, disponible gratuitement sur [www.waystone.com](http://www.waystone.com).

## Scénarios de performance

Les chiffres indiqués comprennent tous les coûts du produit lui-même, ainsi que les frais dus à votre conseiller ou distributeur. Ces chiffres ne tiennent pas compte de votre situation fiscale personnelle, qui peut également influencer sur les montants que vous recevrez.

**Ce que vous obtiendrez de ce produit dépend des performances futures du marché. L'évolution future du marché est aléatoire et ne peut être prédite avec précision.**

**Les scénarios défavorable, intermédiaire et favorable présentés représentent des exemples utilisant les meilleures et pires performances, ainsi que la performance moyenne du produit au cours des 10 dernières années. Les marchés pourraient évoluer très différemment à l'avenir.**

Le scénario de tensions montre ce que vous pourriez obtenir dans des situations de marché extrêmes.

**Défavorable:** Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre 27 mars 2015 et 27 mars 2020.

**Intermédiaire:** Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre 25 février 2017 et 25 février 2022.

**Défavorable:** Ce type de scénario s'est produit pour un investissement entre 26 janvier 2019 et 26 janvier 2024.

Période de détention recommandée		5 ans	
Exemple d'investissement		10.000 EUR	
Scénarios		Si vous sortez après 1 an	Si vous sortez après 5 ans (période de détention recommandée)
<b>Minimum</b>	<b>Il n'existe aucun rendement minimal garanti. Vous pourriez perdre tout ou une partie de votre investissement.</b>		
<b>Tensions</b>	<b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b> Rendement moyen par an	<b>1.556 EUR</b> -84,4 %	<b>1.210 EUR</b> -34,5 %
<b>Défavorable</b>	<b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b> Rendement moyen par an	<b>7.283 EUR</b> -27,2 %	<b>8.177 EUR</b> -3,9 %
<b>Intermédiaire</b>	<b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b> Rendement moyen par an	<b>10.318 EUR</b> 3,2 %	<b>11.787 EUR</b> 3,3 %
<b>Favorable</b>	<b>Ce que vous pourriez obtenir après déduction des coûts</b> Rendement moyen par an	<b>13.943 EUR</b> 39,4 %	<b>12.476 EUR</b> 4,5 %

## Que se passe-t-il si Waystone Management Company (IE) Limited n'est pas en mesure d'effectuer les versements ?

La Société de gestion du Fonds n'est pas tenue d'effectuer des versements, car la structure du Fonds ne prévoit aucun versement. Vous n'êtes couvert par aucun système de compensation national. Afin de vous protéger, les actifs sont détenus par une société distincte, le dépositaire. En cas de défaillance du Fonds, le dépositaire procéderait à la liquidation des investissements et en distribuerait le produit aux investisseurs. Dans le pire des cas, toutefois, vous pouvez perdre l'intégralité de votre investissement.

## Que va me coûter cet investissement ?

Il se peut que la personne qui vous vend ce produit ou qui vous fournit des conseils à son sujet vous demande de payer des coûts supplémentaires. Si c'est le cas, cette personne vous informera au sujet de ces coûts et vous montrera l'incidence de ces coûts sur votre investissement.

### Coûts au fil du temps

Les tableaux présentent les montants prélevés sur votre investissement afin de couvrir les différents types de coûts. Ces montants dépendent du montant que vous investissez et du temps pendant lequel vous détenez le produit. Les montants indiqués ici sont des illustrations basées sur un exemple de montant d'investissement et différentes périodes d'investissement possibles.

Nous avons supposé :

- qu'au cours de la première année, vous récupéreriez le montant que vous avez investi (rendement annuel de 0%). Pour les autres périodes de détention, nous avons supposé que le produit évolue de la manière indiquée dans le scénario intermédiaire.
- 10.000 EUR sont investis.

Exemple d'investissement 10.000 EUR	Si vous sortez après 1 an	Si vous sortez après 5 ans (période de détention recommandée)
<b>Coûts totaux</b>	<b>198 EUR</b>	<b>1.300 EUR</b>
<b>Incidence des coûts annuels*</b>	<b>2,0 %</b>	<b>2,2 %</b>

(\*) Elle montre dans quelle mesure les coûts réduisent annuellement votre rendement au cours de la période de détention. Par exemple, elle montre que si vous sortez à la fin de la période de détention recommandée, il est prévu que votre rendement moyen par an soit de 5,5 % avant déduction des coûts et de 3,3 % après cette déduction.

## Composition des coûts

Coûts ponctuels à l'entrée ou à la sortie		Incidence des coûts annuels si vous sortez après 1 année
<b>Coûts d'entrée</b>	0,00 %, nous ne facturons pas de coût d'entrée.	0 EUR
<b>Coûts de sortie</b>	0,00 %, nous ne facturons pas de coût de sortie pour ce produit, mais la personne qui vous vend le produit peut le faire.	0 EUR
Coûts récurrents prélevés chaque année		Incidence des coûts annuels si vous sortez après 1 année
<b>Frais de gestion et autres frais administratifs et d'exploitation</b>	1,49 % de la valeur de votre investissement par an. Cette estimation se base sur les coûts réels au cours de l'année dernière.	149 EUR
<b>Coûts de transaction</b>	0,02 % de la valeur de votre investissement par an. Il s'agit d'une estimation des coûts encourus lorsque nous achetons et vendons les investissements sous-jacents au produit. Le montant réel varie en fonction de la quantité que nous achetons et vendons.	2 EUR
Coûts accessoires prélevés sous certaines conditions		Incidence des coûts annuels si vous sortez après 1 année
<b>Commissions liées aux résultats</b>	0,47 % Le montant réel variera en fonction de la performance de votre investissement. Le coût agrégé ci-dessus est une estimation.	47 EUR

## Combien de temps dois-je le conserver et puis-je retirer de l'argent de façon anticipée ?

### Période de détention recommandée : 5 Années

Ce produit est conçu pour des investissements à plus long terme ; vous devez être prêt à rester investi pendant au moins 5 ans. Cependant, vous pouvez racheter votre investissement sans pénalité à tout moment pendant cette période ou conserver l'investissement plus longtemps. Vous pouvez vendre vos actions du Compartiment tous les mercredis où les banques sont ouvertes en Irlande, au Royaume-Uni et en France. Vous devez soumettre votre demande à l'Administrateur du Compartiment avant 13h00. 5 jours ouvrables avant le jour où vous souhaitez vendre.

## Comment puis-je formuler une réclamation ?

Vous pouvez adresser votre plainte à la société de gestion du fonds comme indiqué sur le site <https://www.waystone.com/waystone-policies> ou à l'adresse postale suivante 35 Shelbourne Rd, Ballsbridge, Dublin, D04 A4E0, Ireland ou encore par e-mail à l'adresse [complianceeurope@waystone.com](mailto:complianceeurope@waystone.com).

Si vous avez une réclamation à l'égard de la personne qui vous a conseillé au sujet de ce produit ou qui vous l'a vendu, celle-ci vous indiquera où adresser votre réclamation.

## Autres informations pertinentes

**Coûts, performances et risques** Les calculs de coûts, de performances et de risques inclus dans ce document d'informations clés suivent la méthodologie prévue par les règles de l'UE.

**Scénarios de performance** Vous trouverez les scénarios de performances passées, mis à jour mensuellement, sur le site Internet à l'adresse <https://funds.waystone.com/public>.

**Performances passées** Vous pouvez télécharger les performances passées des 4 dernières années sur notre site Internet à l'adresse <https://funds.waystone.com/public>.

**Autres informations pertinentes** Descartes Alternative Credit UCITS Fund est un Compartiment de MontLake UCITS Platform ICAV. Les actifs de ce Compartiment sont séparés des autres Compartiments sur MontLake UCITS Platform ICAV. Cela signifie que les avoirs du Compartiment sont détenus séparément, en vertu de la législation irlandaise, des avoirs des autres Compartiments de MontLake UCITS Platform ICAV.

Les détails de la politique de rémunération de la Société de gestion, y compris, mais sans s'y limiter, une description de la manière dont la rémunération et les avantages sont calculés, l'identité des personnes responsables de l'attribution de la rémunération et des avantages, y compris la composition du comité de rémunération le cas échéant, sont disponibles sur le site Web <https://www.waystone.com/waystone-policies> et une copie papier seront disponibles gratuitement sur demande.

Ce Compartiment est soumis aux lois et réglementations fiscales irlandaises. Selon votre pays de résidence, cela peut avoir un impact sur votre investissement. Pour plus de détails, veuillez vous adresser à votre conseiller.